

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BOZIENI

HOTĂRÂRE  
Nr.18 din 12.04.2022

privind aprobare încheiere contract comodat între Consiliul Local al comunei  
Bozieni și Asociația Crescătorilor de Bovine din comuna Bozieni, județul  
Neamț

Consiliul Local al Comunei Bozieni, Județul Neamț;

Având în vedere:

- prevederile art. 1560-1575. Codul Civil care reglementează Contractul de comodat;

- prevederile art. 36(1), (2) lit.c, d, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare înregistrat sub nr. 1740 din 11.04.2022, întocmită de Primarul comunei Bozieni, în calitate de initiator, raportul compartimentului de resort și avizul comisiei de specialitate;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin.2, lit. „c”, și art. 196 alin.(1) lit.„a” din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 *privind Codul administrativ*:

**HOTĂRĂȘTE:**

Art. 1. - Se aprobă încheierea contractului de comodat pe o perioadă de 5 ani încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială Bozieni și Asociația Crescătorilor de Bovine din comuna Bozieni, județul Neamț, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Obiectul contractului îl constituie imobilul în suprafață de 9 mp pentru stabilirea sediului social al acestei asociații.

Art.3. Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate



Contrasemneaza pentru legalitate,

Secretar general

Elena Timofte

**CONTRACT DE COMODAT**  
Nr.        din



INTRE:

**I. PARTILE CONTRACTANTE**

**PRIMARIA COMUNEI BOZIENI**, cu sediul BOZIENI, str. PRINCIPALA, nr. 77, judetul Neamt, telefon 0233764005, cod fiscal 2613664, cont RO71TREZ49221340202XXXXX, deschis la Trezoreri Roman, sucursala Roman, reprezentată prin OCTAVIAN DANUT ARGHIROPOL, în calitate de **COMODANT** și

**ASOCIATIA CRESCATORILOR DE BOVINE DIN COMUNA BOZIENI, JUDETUL NEAMT**, cu sediul in Bozieni str. PRIMAVERII nr.2, judetul NEAMT, administrator, in calitate de **COMODATAR**

am convenit incheierea prezentului contract de comodat cu respectarea urmatoarelor clauze:

**II OBIECTUL CONTRACTULUI**

Art. 2 . Obiectul contractului il constituie folosinta temporara si gratuita ca sediu social de catre comodatar a unui spatiu compus din una incapere , în suprafata de 9 m<sup>2</sup> din imobilul situat în localitatea **BOZIENI, STR. PRIMAVERII NR.2, județul NEAMT** , aflat in proprietatea Primariei comunei Bozieni, pe care comodatarul se obliga sa o foloseasca potrivit destinatiei sale.

**III. DURATA CONTRACTULUI**

Art. 3.1. Comodantul acorda comodatarului folosinta spațiului mai sus mentionat, cu incepere de la data semnarii contractului pe o perioada de 5 ani.

Art.3.2 Durata contractului poate fi prelungită prin acordul părților, prin act additional.

**IV. OBLIGATIILE PARTILOR**

Art. 4.1 Comodantul se obliga:

sa dea comodatarului spre folosinta spațiul ce face obiectul prezentului contract;  
sa restituie comodatarului cheltuielile facute cu intretinerea spatiului.

Art. 4.2. Comodatarul se obliga:

sa foloseasca si sa intretina spatiul, ca un bun proprietar;  
sa foloseasca spatiul, potrivit destinatiei stabilite prin prezentul contract;  
sa restituie la data incheierii contractului bunul imprumutat.

**V RASPUNDEREA**

Art. 5. Comodatarul raspunde pentru deteriorarea sau pierderea – in tot sau in parte – a lucrului daca nu dovedeste ca deteriorarea ori pierderea s-a produs fortuit sau ca deteriorarea este consecinta folosirii potrivit destinatiei si fara culpa din partea sa.

**VI FORTA MAJORA**

Art. 6 .1 Forta majora apara de raspundere partea care o invoca.

Art.6.2 Partea contractanta care invoca forta majora, o poate face opozabila celeilalte parti cu conditia informarii despre aparitia cauzei de forta majora in cel mult 5 zile de la aparitia acesteia adaugand o confirmare a unor autoritati competente care sa certifice realitatea si exactitatea cauzei.

**VII INCETAREA CONTRACTULUI**

Art.7.1. Raporturile contractuale inceteaza prin restituirea lucrului în stare corespunzatoare la termenul prevazut in contract sau oricand, urmare rezilierii convenite de ambele parti.

Art. 7.2. In caz de nerespectare a obligatiilor de catre comodatar, comodantul poate cere rezilierea contractului, cu o notificare prealabilă de 15 zile.

### **VIII LITIGII**

Art. 8. Litigiile dintre partile contractante, in cazul in care nu vor fi rezolvate pe cale amiabila, vor fi solutionate de instantele judecatoresti competente.

Prezentul contract a fost incheiat astazi, , în 2 exemplare originale, dintre care unul ramane la comodant si unul la comodatar.

**COMODANT,**

**COMODATAR,**