**ROMÂNIA**

**JUDEŢUL NEAMŢ**

**COMUNA BOZIENI**

**CONSILIUL LOCAL BOZIENI**

**HOTARARE**

**Nr. 40 din 16.06.2023**

**privind inchirierii, prin atribuire directa, a suprafetei disponibile de 19.00 ha pajisti, aflata in proprietatea privata a comunei Bozieni**

**Consiliul local al comunei Bozieni, judetul Neamt;**

**Avand in vedere** :

-referatul de aprobare la proiectul de hotarare formulat de primarul comunei Bozieni, judetul Neamt;

- raportul compartimentului de specialitate intocmit de compartimentul agricol si fond funciar

* avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Bozieni, judetul Neamt;

- tinand cont de Proiectul de amenajament pastoral al suprafetelor de pajisti permanente de pe raza UAT Comuna Bozieni, aprobat prin Hotararea Consiliului local nr. si de prevederile Hotararii Consiliului Judetean Neamt nr. 292/21.12.2022 privind stabilirea preturilor medii/tona de masa verde obtinuta de pe pajistile permanente pentru anul 2023 la nivelul judetului Neamt;

In conformitate cu:

- prevederile art.9, alin. (2) si (3), alin. (71) - (7 3) din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii nr. 18/ 1991, cu modificarile si completarile ulterioare, prevederile art.4, art.6, alin(3) si (4) si art.8, alin.(9) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/ 1991, aprobate prin H.G. nr. 1064/2013, modificata si completata;

)

* prevederile Ordinului nr. 544/2013, privind metodologia de calcul al incarcaturii optime de animale pe hectar de pajiste ;
* prevederile Ordinului comun nr. 407/2051/2013, pentru aprobarea contractelor -cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public / privat al comunelor, oraselor, respectiv al municipiilor ;

- prevederile art. 1777 - 1823 din Legea nr.287 /2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare ;

* prevederile art. 4 din Legea nr. 213/ 1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare ;

-prevederile art.129, alin. 6, lit.a, art.362, alin.(l), din OUG 57/2019, privind codul adminstrativ;

In temeiul: art 139, alin.(l) i art.196,alin.(l), litera "a" din OUG nr.57/2019 - privind codul administrativ;

**HOTARASTE:**

Art. 1. Se aproba inchirierea prin atribuire directa pentru o perioada de 7 ani, a terenurilor cu categoria de folosinta, pajisti, (pasune) in suprafata disponibila de 19.00 hectare, proprietate privata a comunei Bozieni, judetul Neamt,in baza cererilor proprietarilor de animale , conform anexei nr. 1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Se aproba Documentatia de atribuire directa pentru inchirierea suprafetei disponibile de 19.00 ha. pajisti, aflata in proprietatea privata a comunei Bozieni, judetul Neamt, conform anexei nr. 2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3. Se stabileste pretul inchirierii (chiria) la suma de **224** lei/ha / an, la care se adauga impozitul pe teren conform prevederilor Codului fiscal.

Art.4. Se aproba modelul de contract de inchiriere, conform anexei nr.3, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. **5. Se** numeste comisia de evaluare a cererilor depuse pentru inchirierea prin atribuire directa a pajistelor din proprietatea privata a comunei Bozieni, judetul Neamt, in urmatoarea componenta :

Presedinte: - PATRASCU VASILICA -ALIN- viceprimar comuna Bozieni

Secretar: - ENACHE DAN\_-INSPECTOR in cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bozieni;

Membrii: - TIMOFTE DIANA-ELENA - consilier, responsabil cu achizitiile publice in cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bozieni

Ing. ARGHIROPOL EMANOIL - consilier local

Grumezescu Doinel - consilier local

Art. 6. Se numeste comisia de rezolvare a contestatiilor depuse pentru modul de rezolvare a cererilor depuse pentru inchirierea prin atribuire directa a pasunilor din proprietatea privata a comunei Bozieni, judetul Neamt, in urmatoarea componenta :

Presedinte: -TIMOFTE ELENA - secretar general comuna Bozieni

Secretar: - BALTATESCU DANIELA consilier in cadrul aparatului de specialitate al

primarului comunei BOZIENI ;

Membrii: - MOCANU ELENA-LUXITA- inspector, responsabil cu impozite si taxe in cadrul aparatului de spe cialitate al primarului comunei Bozieni

Art.7. Se imputerniceste primarul comunei Bozieni sa semneze contractele de inchiriere pentru suprafetele de pasuni disponibile aflate in domeniul privat al comunei Bozieni.

Art.8. Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de catre primarul comunei Bozieni prin compartimentele Agricol si Financiar-contabil, impozite si taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Bozieni.

**Presedinte de sedinta Contrasemneaza pentru legalitate,**

**Patrascu Vasilica Alin Secretar general**

Elena Timofte

Anexa nr. 1 Ia contract de concesiune

**TABEL**

**cu pasunile disponibile proprietatea privata a comunei Bozieni, judetul Neamt**

**ce se vor inchiria prin atribuire directa**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr. crt.** | **LOCALITATE trup pajiste** | **Suprafata (ha)** | **BLOC**  **FIZIC** |
| 1 | CUCI | 26.50 | 542 |
| 2 | CUCI | 3.63 | 572 |
| 3 | CUCI | 7.11 | 559 |
| 4 | CUCI | 1.45 | 569 |
| 5 | CUCI | 1.26 | 2292 |
| **TOTAL UAT BOZIENI** | | **39.95** |  |

Anexa nr. 1 Ia contract de concesiune

**TABEL**

**cu pasunile disponibile proprietatea privata a comunei Bozieni, judetul Neamt**

**ce se vor inchiria prin atribuire directa**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr. crt.** | **LOCALITATE trup pajiste** | **Suprafata (ha)** | **BLOC**  **FIZIC** |
| 1 | CUCI | 13.92 | 542 |
| 2 | CUCI | 3.63 | 572 |
| 3 | CUCI | 1.45 | 569 |
| **TOTAL UAT BOZIENI** | | **19.00** |  |

Anexa nr.2 la. Ia HCL nr.40 din 16.06.2023

JUDETUL NEAMT

Comuna OBOZIENI

Aprobat,

PRIMAR,

OCTAVIAN-DANUT

ARGHIROPOL

**DOCUMENTATIE DE ATRIBUIRE DIRECTA**

**Inchiriere pajisti din proprietatea privata a**

**comunei Bozieni, judetul Neamt**

2023

Documentatia de atribuire cuprinde:

1. Informatii generale privind proprietarul
2. Informatii generale privind obiectul inchirierii
3. Conditii generale ale inchirierii
4. Conditii specifice de solicitare in vedere atriburii directe
5. Clauze referitoare la incetarea contractului de inchiriere
6. Instructiuni privind organizarea si desfasurarea procedurii de atribuire directa
7. Instructiuni privind modul de prezentare a dosarului de solicitare pentru atribuire directa pajisti (pasune)
8. Drepturile si obligatiile partilor
9. Solutionarea litigiilor
10. Dispozitii finale.
11. **Informatii generale privind proprietarul** :

Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Bozieni

Adresa: Comuna Bozieni, sat Bozieni, str. Principala , nr. 77, jud. Neamt

Tel. 0233764005,

Email :primariacomunabozieni@yahoo.com

Documentatia de atribuire poate fi obtinuta de la sediul UAT Comuna Bozieni.

Data limita pentru depunerea dosarelor cu cereri atribuire directa este 16.06.2023, orele 10.00.

Atribuirea directa a pasunilor proprietate privata a comunei Bozieni se va organiza in data

De 16.06.2023 ,ora 14.00 .

1. **Informatii generale privind obiectul inchirierii**
   1. **2.1. Descrierea bunului care urmeaza sa fie inchiriat :**
   2. Obiectul inchirierii il constituie inchirierea prin atribuire directa conform prevederilor

O.U.G. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/ 1991, actualizata si a prevederilor Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/ 1991, aprobate prin H.G. nr. 1064/2013, modificate si completate, a OUG nr. 27/2019, privind Codul administrativ, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si a Codului civil, pentru punerea in valoare a pasunilor disponibile si folosirea optima a acestora, identificate dupa cum urmeaza:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr. crt.** | **LOCALITATE trup pajiste** | **Suprafata (ha)** | **BLOC**  **FIZIC** | **Specia** |
| 1 | CUCI | 13.92 | 542 | Bovine |
| 2 | CUCI | 3.63 | 572 | BOVINE |
| 3 | CUCI | 1.45 | 569 | BOVINE |
|  | | **19.00** |  |  |

Amplasamentul pasunilor este configurat in planurile de situatie care fac parte integranta din prezenta documentatie de atribuire.

Utilizarea pajistilor aflate in domeniul privat al comunei Bozieni se face de catre crescatorii de animale, persoane fizice sau juridice avand animalele inscrise in Registrul National al Exploatatiilor.

* 1. **2.2 Destinatia bunului ce face obiectul inchirierii**

Inchirierea se face pentru mentinerea suprafetelor, punerea in valoare, folosirea optima a pajistilor si protectia mediului, cu asigurarea incarcaturii optime de animale.

* 1. **2.3** **Conditii de exploatare a inchirierii si obiectivele de ordin economic, financiar, social si de mediu, urmarite de catre proprietar privind exploatarea eficace a bunului ce face obiectul inchirierii.**

Prin realizarea inchirierii pajistilor proprietate privata a comunei se vor obtine resurse financiare care se fac venit la bugetul local .

Cresterea animalelor este o activitate economica importanta si trebuie facilitat accesul acestora la suprafetele de pajisti disponibile, aflate in domeniul privat al comunei Bozieni, in conditiile in care pentru majoritatea crescatorilor de animale singura sursa de asigurare a hranei pe perioada verii este masa verde obtinuta de pe pajisti.

Utilizatorii de pajisti beneficiaza de plati unice pe suprafata care le permit executarea lucrarilor si activitatilor de intretinere a pajistilor.

Folosirea si exploatarea pajistilor se face cu respectarea bunelor conditii agricole si de mediu, in conformitate cu prevederile legale in vigoare si cu respectarea proiectului de Amenajament pastoral al comunei Bozieni, aprobat prin H.C.L. nr. 77/ 15.11.2019.

Suprainsamantarea pajistilor se realizeaza numai cu seminte de plante erbacee furajere perene din familiile de graminee si leguminoase sau amestecuri ale acestora astfel cum este prevazut in proiectul de Amenajament pastoral al comunei Bozieni, judetul Neamt, aprobat prin Hotararea Consiliului local nr. 77/ 15.11.2019.

1. **Conditii generale ale inchirierii**

Conditiile generate ale inchirierii sunt prezentate dupa cum urmeaza :

* 1. **3.1** **Regimul bunurilor utilizate de locatar in derularea inchirierii**

In derularea inchirierii, bunul preluat de locatar ii constituie terenurile cu categoria de folosinta pasuni , proprietate privata a comunei BOZIENI, situate in extravilanul localitatilor componente ale comunei Bozieni si care la incetarea din orice cauza a contractului de inchiriere vor fi repartizate dupa cum urmeaza:

*Bunuri de retur*, constand in terenul inchiriat care se va reintoarce in posesia proprietarului liber de orice sarcina ;

*Bunuri proprii*, constand din bunuri utilizate de locatar pe durata inchirierii, care sunt si

raman in prorpietatea acestuia la incetarea contractului de inchiriere daca nu fac obiectul

intentiei proprietarului de a le achizitiona ca bunuri de preluare .

Orice investitie sau amenajare care este necesara scopului pentru care a fost inchiriat terenul, se va realiza numai in baza unei Autorizatii de Construire insotita de toate avizele cerute de lege ( ex. Certificate de urbanism, Acord de mediu, Avize de racordare, Aviz **PSI,** Aviz si acord ape etc,).

* 1. **3.2** **Obligatiile privind protectia mediului, stabilite conform legislatiei in vigoare**
  2. Toate obligatiile privind protectia mediului, stabilite conform legislatiei in vigoare pe parcursul derularii contractului de inchiriere, cad in sarcina locatarului, motiv pentru care acesta va obtine pe cheltuiala sa avize, acorduri si autorizatii de functionare pe care are obligatia sa le respecte.

Nerespectarea acestora atrage dupa sine sanctionarea si/ sau aplicarea de catre factorii interesati de amenzi contraventionale.

* 1. **3.3** **Obligativitatea asigurarii exploatarii in regim de continuitate si permanenta**
  2. Pe durata contractului de inchiriere, chiriasul are obligativitatea exploatarii in regim de continuitate si permanent a terenului inchiriat cat si a bunurilor realizate prin grija acestuia.
  3. **3.4** **Interdictia subinchirierii bunului inchiriat/posibilitatea subconcesionarii dupa caz**

Dupa atribuirea directa a terenului si incheierea contractului de inchiriere, locatarul nu poate subinchiria terenul, iar in acest sens se va prevede o clauza in contractul de inchiriere.

**3.5** **Durata inchirierii**

Inchirierea se face pe o perioada de **7 ani**, incepind cu data semnarii contractului de inchiriere, cu respectarea perioadei de pasunat, prevazuta in Proiectul de Amenjament pastoral, respectiv de la data 15 mai -26 octombrie a fiecarui an.

**3.6** **Elemente de pret**

Pretul minim al inchirierii (chiriei) se calculeaza in functie de pretul mediu stabilit de Consiliul Judetean Neamt, adica la o productie medie de 7,29 tone masa verde/ha, asa cum rezulta din Proiectul de Amenajament pastoral al suprafetelor de pajisti permanente de pe raza UAT Comuna Bozieni, aprobat prin Hotararea Consiliului local nr. 77/ 15.11.2019, care se inmulteste cu pretul pe unitate masa verde, care este stabilit la 0,05 lei/Kg potrivit Hotararii Consiliului Judetean Neamt nr. 292 / 21.12.2022.

**7.290 kg x 0,04 lei/kg= 364 lei/ ha**

**Valoarea estimata a lucrarilor stabilite pentru refacerea potentialului suprafetelor de pajisti este aproximata la 140 de lei/ha/an ceea ce rezulta ca pretul minim al inchirierii este de : 364 lei ( valoarea masei verde / ha ) - 140 lei ( valoarea estimata a lucrarilor conform devizelor din Amenajamentului pastoral) = *224 lei/ha/an***

Sub acest nivel, nici o oferta nu va putea fi acceptata.

Chiria va fi indexata anual cu rata inflatiei, in baza indicelui de inflatie comunicat de institutiile abilitate.

La pretul chiriei anuale, chiriasul are obligatia de a plati taxa pe teren stabilita in conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si alte taxe prevazute de legislatia in vigoare.

Modul de achitare a chiriei cat si a clauzelor pentru nerespectarea obligatiilor de plata se vor stabili de catre proprietar prin contractul de inchiriere.

Intarzierile la plata chiriei se penalizeaza cu 0,1 % din cuantumul chiriei datorate pentru fiecare zi de intarziere, cuantum ce nu se va modifica pe parcursul derularii contractului.

Neplata chiriei pana la data de 31 decembrie a anului in curs duce la rezilierea de plin drept a contractului, fara somatie sau alta procedura prealabila.

Chiria se va achita in lei de catre locatar in doua transe:

30% din valoarea contractului pana la data de 30.06

70% pana la data de 31.12.

cu exceptia anului 2023, cand transa de 30% se va cumula cu transa de 70% si se va achita pana la 31.12.2023.

Chiria obtinuta din inchiriere va reprezenta venit la bugetul local.

1. **Conditiile specifice de solicitare, in vederea atribuirii directe** :

**4.1. Privind ofertantii persoane juridice** :

1. sa fie agent economic inregistrat la Oficiul Registrului Comertului din judetul Neamt,
2. sa nu fie insolvabila, *in* stare de faliment sau in lichidare ;
3. sa nu aiba restante de plata la impozite, taxe locale, bugetele locale si alte obligatii si contributii legale la bugetul local ;
4. sa aiba sediul social pe teritoriul administrativ al comunei Bozieni, (crescatori de animale din cadrul colectivitatii locale) si sa fie inscris inRegistrul agricol al comunei Bozieni ;
5. sa aiba ca obiect de activitate inregistrat inregisrul Comertului la data depunerii ofertei, activitatea codificata ***CAEN***: 0141 - cresterea bovinelor de lapte; 0142 - cresterea altor bovine ; 0145 - cresterea caprinelor si ovinelor; 0162 - activitati auxiliare pentru cresterea animalelor;
6. sa faca dovada detinerii unui nr. sufieicient de animale pentru a asigura incarcatura minima de 0,3 UVM/ha.;
7. animalele trebuie sa fie inregistrate inR.N.E.
8. sa nu aiba un alt contract de inchiriere pentru alta pasune apartiniind comunei Bozieni;
9. sa nu fumizeze date false indocumentele de calificare;

**4.2. Privind ofertantii asociatii ale proprietarilor de animale**

1. sa fie asociatie infiintata conform O.G. nr. 26/2000, inscrisa inregistrul asociatiilor si fundatiilor de la Judecatoria Neamt ;
2. sa nu aiba restante la impozite, taxe locale si alte obligatii si contributii legale la bugetul local ;
3. sa aiba sediul social pe teritoriul administrativ al comunei Bozieni, (crescatori de animale din cadrul coelctivitatii locale) si sa fie inscris inregistrul agricol al comunei Bozieni;
4. sa aiba ca scop principal sprijinirea crescatorilor de animale - bovine, ovine, caprine, ecvidee de pe raza comunei Bozieni si satele apartinatoare invederea ridicarii nivelului calitativ al cresterii si ingijirii acestora;
5. sa faca dovada detinerii unui numar suficient de animale pentru a asigura incarcatura minima de 0,3 UVM/ ha.;
6. animalele proprietarilor asociati trebuie sa fie inregistrate inR.N.E.;
7. sa nu aiba un alt contract de inchiriere pentru alta pasune apartiniind comunei Bozieni;
8. sa nu furnizeze date false in documentele de calificare.

**4.3. Privind ofertantii persoane fizice**

a). sa aiba domiciliul sau resedinta pe raza comunei Bozieni (crescatori de animale din cadrul colectivitatii loale), membrii ai colectivitatii locale ;

b). sa nu aiba restante de plata la impozite, taxe locale, la bugetul local ;

1. sa faca dovada detinerii in proprietate a unui numar de animale pentru a asigura incarcatura minima de 0,3 UVM / ha.;
2. sa aiba animalele inscrise in Registrul agricol al comunei Bozieni;
3. animalele trebuie sa fie inegistrate in R.N.E.;

f). sa nu aiba un alt contract de inchiriere pentru alta pasune apartinand comunei Bozieni;

g) sa nu furnizeze date false in documentele de calificare.

1. **Clauze referitoare la incetarea contractului de inchiriere**

Incetarea contractului poate avea loc in conditiile prevazute in contractul de inchiriere precum si in urmatoarele cazuri:

- nerespectarea prevederilor si nerealizarea lucrarilor de implementare a Amenajamentului Pastoral pentru suprafata inchiriata va atrage dupa sine rezilierea contractului;

- **construirea stanei fara autorizatie de construire, se sanctioneaza conform prevederilor legale in vigoare, iar contractul de inchiriere se va rezilia;**

- ofertantul isi asuma raspunderea faptului ca in cazul existentei unor litigii pe rol privind chiria, datorata de acesta autoritatilor publice locale pentru contracte de inchiriere pasuni, prezentul contract se va rezilia de plin drept fara somatie / notificare si fara interventia instantelor de judecata la momentul ramanerii definitive a hotararilor judecatoresti privind litigiile sus mentionate;

- savarsirea contraventiilor prevazute de Ordonanta de urgenta nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii nr. 18/ 1991, cu modificarile si completarile ulterioare, va conduce la incetarea contractului, prin reziliere de catre proprietar.

**6. Instructiuni privind organizarea si desfasurarea procedurii de atribuire directa**

**A. Procedura de atribuire directa**

* 1. 6.1 Procedura de atribuire directa se desfasoara daca exista cel putin un solicitant care indeplineste cumulativ conditiile stabilite in prezenta documentatie de atribuire.
  2. 6.2 Dupa primirea cererilor, in perioada anuntata si inscrierea lor in ordinea primirii in registrul de intrare iesire, acestea vor fi predate comisiei de atribuire, constituita prin prezenta hotarare si se va desfasura procedura de atribuire la data fixata.
  3. 6.3 Comisia de atribuire verifica cererea sa contina totalitatea documentelor si datelor cerute in prezenta documentatie.
  4. 6.4 In cazul in care o cerere nu respecta toate cerintele sau nu contine toate documentele solicitate prin prezenta documentatie, este declarata neconforma si nu va fi luata in considerare la procedura de atribuire directa.
  5. 6.5 Inchirierea pajistilor prin atribuire directa se face cu respectarea dreptului de preferinta al asociatiilor patrimoniale, ale membrilor colectivitatii locale, proprietari de animale inscrise in R.N.E.
  6. 6.6 Asociatiile crescatorilor locali, persoanele juridice cu sediul social pe teritoriul Comunei Bozieni care solicita inchirirerea prin atribuire directa, trebuie sa fie legal constituite la data depunerii cererii pentru atribuire directa a contractului de inchiriere pajisti.
  7. 6.7 Cererile de atribuire pajisti primite si inregistrate dupa termenul limita de primire precizat in anuntul publicitar vor fi excluse de la procedura de atribuire directa si inapoiate solicitantilor.
  8. 6.8 Comisia de atribuire are dreptul sa descalifice orice solicitant care nu indeplineste, prin docuemntele prezentate, conditiile prevazute in documentatia de atribuire.

**7. Instructiunile privind modul de prezentare a dosarului de solitare pentru atribuire directa pajisti.**

7.1 Solicitantii vor depune la Registratura UAT Comuna Bozieni o cerere de atribuire directa a pajistii cu specificarea expresa a trupului de pajiste ( bloc fizic/ denumire, localizare etc) solicitat, a numarului de animale detinut precum si a suprafetei de pajiste solicitata.

7.2 Asociatiile crescatorilor locali, persoanele juridice cu sediul social pe teritoriul comunei Bozieni care solicita inchirierea prin atribuire directa, prin reprezentantul legal, alaturi de cerere, depun un tabel cu membrii asociatiei, crescatori locali de animale avand un numar de animale inscrise in R.N.E. care asigura incarcatura minima de 0,3 UVM/ ha , tabel care va fi certificat printr-un document (adeverinta) din care sa reiesa ca proprietarul de animale din speciile bovine, ovine, caprine si ecvidee pentru care solicita pasune, sunt inscrise in R.N.E.

7.3 In situatia in care nu este corelatie intre tabelul prezentat si documentul (adeverinta) din care reiese ca proprietarul de animale din speciile bovine, ovine, caprine si ecvidee pentru care se solicita pasune, le are inscrise in R.N.E., comisia va lua in considerare documentul privind inscrierea animalelor in R.N.E.

Crescatorii de animale din cadrul colectivitatii locale (persoane fizice), depun personal cerere de atribuire directa a pajistii, cu specificarea expresa a trupului de pajiste ( bloc fizic/ denumire/ localizare etc) solicitat, a numarului de animale pe care la detin, precum si a suprafetei de pasune solicitata, cerere insotita de documente (adeverinte, etc) din care sa reiasa ca animalele din speciile bovine, ovine, caprine si ecvidee pentru care se solicita pasune, sunt inscrise in R.N.E.

* 1. Documente ce insotesc cererea:

1. Persoane fizice
   * act de identitate (in copie certificate pentru conformitate) ;
   * certificat de atestare fiscala privind plata la zi a taxelor si impozitelor fata de bugetul local, valabil la data depunerii cererii in original;
   * document eliberat / vizat de DSVA Neamt (adeverinta, etc) din care reiese ca animalele din speciile bovine, ovine, caprine si ecvidee pentru care solicita pajisti (pasune), le are inscrise in R.N.E.;

adeverinta eliberata de Primaria comunei Bozieni din care sa rezulte ca animalele sunt inscrise la Registrul agricol al comunei Bozieni, la zi. B).Persoane juridice

* + Certificat de inregistrare (CUI -ORC), in copie certificata pentru conformitate;
  + Certificat de inregistrare fiscal (ANAF), in copie certificata pentru conformitate;
  + Certificat constator emis de ORC Neamt, valabil la data depunerii

ofertei , in copie certificata pentru conformitate;

- Certificat de atestare fiscala privind plata la zi a taxelor si impozitelor fata de bugetul local, valabil la data depunerii cererii in original;

- Document eliberat /vizat de DSVA (adeverinta) din care reiese ca animalele din speciile bovine, ovine, caprine si ecvidee pentru care solicita pajisti (pasune), le are inscrise in R.N.E.;

* + Adeverinta eliberata de Primaria comunei Bozieni din care sa rezulte ca animalele sunt inscrise la Registrul agricol al comunei Bozieni, la zi.

C).Asociatii infiintate conform O.G. nr.26/2000

* Certificat de inregistrare fiscala (ANAF) - in copie certificata pentru conformitate;
* Statutul si Actul constitutiv - copie certificata pentru conformitate;
* Certificat de grefa de la Judecatoria Roman privind inregistrarea asociatiei - copie certificata pentru conformitate ;
* Certificat de atestare fiscala privind plata la zi a taxelor si impozitelor fata de bugetul local, valabil la data depunerii cererii in original;
* Tabel cu membrii asociatiei, crescatorii locali de animale avand un numar de animale inscrise in R.N.E, care asigura incarcatura minima de 0,3 UVM / ha si suprafata agricola care revine fiecarui membru pentru utilizare proportional cu numarul de UVM, cu acceptul acestora;
* Document eliberat /vizat de DSVA (adeverinta) din care reiese ca proprietarul de animale din speciile bovine, ovine, caprine si ecvidee pentru care solicita pajisti (pasune), le are inscrise in R.N.E. ;
* Adeverinta eliberata de Primaria comunei Bozieni din care sa rezulte ca animalele sunt inscrise la Registrul agricol al comunei Bozieni, la zi.

**8. Drepturile si obligatiile partilor**

Drepturile si obligatiile partilor sunt prevazute in contractul de inchiriere.

**9.** **Solutionarea litigiilor**

Litigiile de orice fel aparute intre partile contractante in cursul derularii contractului sunt de competenta instantelor judecatoresti, daca nu pot fi rezolvate pe cale amiabila intre parti.

**10. DISPOZIT**, **II FINALE**

Pentru rezolvarea aspectelor sau situatiilor neprevazute care ar putea sa apara cu ocazia desfasurarii procedurii de atribuire directa, comisia de atribuire directa poate lua decizii in limitele competentelor stabilite si in conformitate cu reglementarile legale in vigoare, decizii care vor fi consemnate in procesul verbal al sedintei de atribuire directa si notificate in mod corespunzator solicitantilor.

Contractul de inchiriere se va incheia numai dupa implinirea termenului de 6 zile lucratoare de la data comunicarii rezultatului atribuirii catre toti solicitantii participanti.

Dupa semnarea contractului de inchiriere, procesul verbal de predare-primire al terenului, angajamentul beneficiarului, lucrarile principale precum si planul de fertilizare pentru pajistile comunale si extrasele din amenajament pastoral al suprafetelor de pajisti permanente de pe raza UAT Comuna Bozieni, aprobat prin Hotararea Consiliului local nr. 77/ 15.11.2019,toate se costituie anexe la aces

Adoptată în ședința publică ordinară din data de ......................., cu un număr de .........voturi „pentru”, ….... „abțineri” și ....….. voturi „împotrivă”, exprimate de un număr de ……… consilieri locali prezenți la ședință din numărul total de ........ consilieri în funcție.

**ROMÂNIA**

**JUDEŢUL NEAMŢ**

**COMUNA BOZIENI**

**CONSILIUL LOCAL BOZIENI**

**HOTĂRÂRE**

**Nr. 41 din 16.06.2023**

privind aprobarea depunerii proiectului: „Sprijinirea conectării populației cu venituri mici la rețelele de alimentare cu apă și canalizare existente în aria de operare a APAVITAL S.A.”

și a încheierii acordului de parteneriat cu societatea APAVITAL S.A., pentru proiectul: „Sprijinirea conectării populației cu venituri mici la rețelele de alimentare cu apă și canalizare existente în aria de operare a APAVITAL S.A.”

**Consiliul local al comunei Bozieni, judetul Neamt;**

Având în vedere:

-Referatul de aprobare întocmit de Primarul Comunei Bozieni;

-Raportul de specialitate intocmit de compartimentul de specialitate;

-Prevederile Ordinului Ministrului Mediului Apelor și Pădurilor nr.2605/2022 pentru aprobarea Ghidului Specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C1 – Managementul apei, Investiția 3. Sprijinirea conectării populației cu venituri mici la rețelele cu apă și canalizare existente;

-Prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambusabile și nerambursabile în cadrul Mecanismul de redresare și reziliență, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 178/2022, cu completările ulterioare;

-Prevederile Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 209/2022;

-Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin.(2) lit. e) și alin (9) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. f) și art. 196, alin. (1), lit. a), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1.** **Se aprobă depunerea proiectului***: „Sprijinirea conectării populației cu venituri mici la rețelele de alimentare cu apă și canalizare existente în aria de operare a APAVITAL S.A.”* în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C 1 – Managementul apei, investiția 3. Sprijinirea conectării populației cu venituri mici la rețelele cu apă și canalizare existente.

**Art. 2. Se aprobă încheierea Acordului de parteneriat** între Societatea APAVITAL S.A.-lider de parteneriat cu UAT BOZIENI -partener, în vederea depunerii cererii de finanțare și implementării în comun a proiectului: „Sprijinirea conectării populației cu venituri mici la rețelele de alimentare cu apă și canalizare existente în aria de operare a APAVITAL S.A.”.

**Art. 3.** Comuna BOZIENI se angajează să asigure întregul suport și să realizeze toate demersurile necesare în vederea realizării activităților din cadrul Proiectului, atât în faza de depunere a dosarului în vederea obținerii finanțării cât și în faza de implementare a acestuia, precum și în perioada de monitorizare a Proiectului „Sprijinirea conectării populației cu venituri mici la rețelele de alimentare cu apă și canalizare existente în aria de operare a APAVITAL S.A.”, în conformitate cu reglementările în vigoare și cu prevederile PNRR – Componenta C1 – Managementul apei, investiția 3. Sprijinirea conectării populației cu venituri mici la rețelele cu apă și canalizare existente.

**Art. 4.** Se împuternicește primarul Comunei BOZIENI, să semneze Acordul de parteneriat, documentele anexă la cererea de finanțare precum și toate actele care au legătură cu procesul de scriere, depunere, contractare și implementare a Proiectului „Sprijinirea conectării populației cu venituri mici la rețelele de alimentare cu apă și canalizare existente în aria de operare a APAVITAL S.A.”

**Art. 5.** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către Primarul Comunei BOZIENI.

**Art. 6.** Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul general al Comunei BOZIENI, în vederea ducerii sale la îndeplinire, Primarului comunei Bozieni , societății APAVITAL S.A. și Instituției Prefectului-Județul Neamt.

**Presedinte de sedinta Contrasemneaza pentru legalitate,**

**Patrascu Vasilica Alin Secretar general**

Elena Timofte

Adoptată în ședința publică ordinară din data de 16.06.2023, cu un număr de 8 voturi „pentru”, ….... „abțineri” și ....….. voturi „împotrivă”, exprimate de un număr de 8 consilieri locali prezenți la ședință din numărul total de 11 consilieri în funcție.